

## 会社概要

商号	株式会社 日本信用リース
本社	〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台 2-5-1 2 NMF 駿河台ビル 5階 TEL 03-5282-3812 (代表) FAX 03-5282-3814
設立	1999年12月1日
事業目的	福祉用具、医療用機器、事務用機器などの リースおよび割賦販売業務
資本金	1億円
従業員数	12名
役員	代表取締役会長 森 信介 代表取締役社長 寺田 孝一 常務取締役 奥出 祐一 常務取締役 寺田 勇 取締役 織田 寛明 取締役 黒木 悦子 取締役 田中 司 監査役 小貫 一郎 監査役 海老原 雄介
株主	株式会社 ニチイ学館 70% 芙蓉総合リース株式会社 30%
取引銀行	みずほ銀行 九段支店

# お客様のニーズに幅広くお応えする 日本信用リースの事業領域。

ファイナンス・リース

## 資金活用力UPで時代への即応性強化。

お客様が必要とされる機械設備を、日本信用リースが代わりに購入し、長期（通常3～6年）にわたって賃貸する取引です。購入資金を調達する必要がなくなり、資金運用の効率化がはかれるなど、大きなコストメリットが生まれます。

※原則として中途解約はできません。

### 導入メリット

#### コストコントロール機能

事業計画や設備の使用見込期間に合わせたリース期間を設定することにより、計画的な損益管理が可能です。

#### 資金の効率的運用

支払リース料は定額であり、多額の初期費用が不要で、資金の固定化が避けられます。

#### 資金調達手段の多様化

金融機関の借入枠を温存させることができ、資金調達力に余裕が生まれます。

#### バランスシートのスリム化

企業の事業内容に照らして重要性の乏しい、リース契約1件当たりのリース料総額が300万円以下の取引は、オフバランスが可能です。「有利子負債の削減」「総資産の圧縮」を実現します。

#### 陳腐化リスクの回避

設備の使用見込期間に合わせてリース期間を設定することにより、設備の陳腐化リスクに柔軟に対応できます。

#### 事務処理のアウトソーシング機能

固定資産税や保険などに係る申告・納付などの手続きは、リース会社が行いますので、事務処理のアウトソーシング機能として利用できます。

#### 環境関連法令への適正な対応

リース物件は、リース期間終了時にご返却いただきますので、お客様には物件処分の手間がかかりません。リース会社は、環境関連法令に則った処理体制を確立し、適正にリース物件を処理しています。

割賦販売

## 柔軟なお支払いプランで“所有”を実現。

税務上リースに適さない物件や、所有を希望される物件には、割賦販売取引を提供します。お客様が選定した物件を日本信用リースが購入し、長期・分割払いで販売する取引です。

### 導入メリット

#### 資金調達手段の多様化

金融機関の借入枠を温存させることができ、資金調達力に余裕が生まれます。

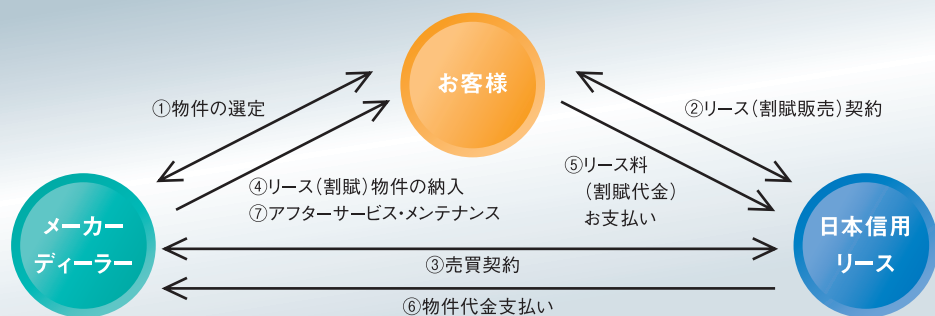
#### 資金負担平準化

賦払金を毎月一定額でお支払いいただくことにより、資金負担を平準化することができます。

#### 柔軟なお支払い回数の設定

設備の使用見込期間や予算に合わせて、お支払い回数が柔軟に設定可能です。

■ファイナンス・リース  
■割賦販売  
の仕組み



## 販売促進 リース

# 販売会社様の新しいフィールドを開拓。

日本信用リースが、販売会社様にリース機能を提供いたします。販売会社様は顧客にリースをご提案できることで、活動の領域が大きく広がり、付加価値の高い取引が可能になります。

### ニチイバリューリース

個人事業主・中小企業のお客様向けに、リースのお申し込みから審査・契約手続までをスピーディーに処理できるシステムです。少額物件が主な対象となり、販売会社様のビジネスチャンスを逃がさない迅速さが魅力です。

### 導入メリット

#### 販売促進効果

顧客が資金調達や設備予算枠などの問題で購入をためらっている場合、様々なメリットを持つリースの利用を提案することで、販売促進につながります。

#### 資金効率の向上

リース会社が代金を一括してお支払いいたしますので、速やかで確実な代金回収が可能で、資金効率が高まります。

#### 計画的販売活動

契約期間が定まっているため、機器の入れ替え時期を把握でき、計画的な販売活動ができます。

## オートリース クルマに関する業務をトータルサポート。

乗用車から特殊車輛、また新車から中古車まで、車輛の調達から、税金・保険の支払い・保守・点検・整備・リース終了後の車輛処分まで、クルマに関する業務をトータルサポートします。

### 導入メリット

資金の効率的運用

コストコントロール機能

事務負担軽減機能

オフバランス効果

(オペレーティング・リースの場合)



## 専門サービス 経営・財務戦略を多彩に提案。

### ■オペレーティング・リース

リース期間満了時の中古価値をあらかじめ見積もり、これを残存価額(残価)とし、「物件価額-残価」をもとにしてリース料を設定します。また、満了時に時価で物件をお買い取りいただくこともできます。

### ■アクア・アート(熱帯魚水槽レンタルシステム)

大型～小型の水槽に熱帯魚・水草等を全てセットしたメンテナンス付きのレンタルシステムです。見る方の緊張感を和らげ『くつろぎとやすらぎ』をお届けします。

### ■中古物件販売・買取りサービス

初期投資抑制のため、お客様がご希望する中古物件をご紹介します。また、お客様の不要となった機器・設備を有価で買取りさせていただきます。不要物件の買取りにより、お客様の処分費用の削減や、環境負荷の軽減を図ります。



日本信用リースだからできること

医療・ヘルスケア分野をはじめとする  
各種専門分野に向けて、  
総合リース会社として様々なご提案をいたします。

医療  
分野

医療現場での豊富な経験と、総合力を活かしたリースをご提案。

導入メリット

最新医療機器を  
低コストで導入

地域ニーズに  
応える医療の実現

経理事務の  
簡素化

資金運用・  
調達の効率化

新規開設の  
相談

対象施設

病院・クリニック・調剤薬局 など

#### 導入事例①

人と物のワンストップソリューション。

【A病院】

ニチイの医療事務受託サービスを利用されているA病院。

さらなる業務効率化と医療環境の充実を目的に、ニチイで開発したレセプトチェックシステム、そして大規模医療機器をリースにて導入されました。これらすべての導入過程を日本信用リースが窓口となり対応。ワンストップの利点を活かし、無駄のない総合的なサポートを実現しました。



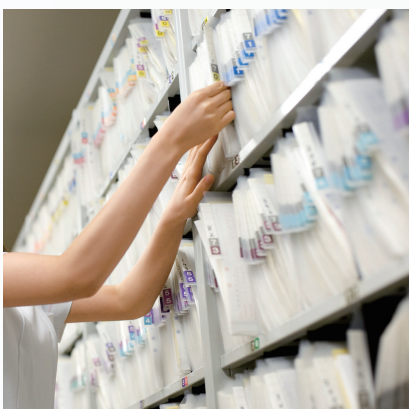
#### 導入事例②

豊富な経験を活かしてリース提案。

【Bクリニック】

新規オープンしたBクリニック。

院内に設置しなければならない備品は種類も多岐におよびます。日本信用リースでは「業務の効率化」「使い勝手のよさ」を基準にアドバイス。OA機器からカルテ棚まで、様々な備品類をリースにて提供しました。





## ヘルスケア 分野

高齢化社会の福祉・介護を見据え、快適な環境整備をサポート。

### 導入メリット

福祉用具の導入・  
入れ替えが容易

地域ニーズに応える  
福祉の実現

経理事務の  
簡素化

資金運用・  
調達効率化

福祉用具  
レンタル店・販売店の  
チャネル拡大

対象施設

デイサービスセンター・グループホーム・有料老人ホーム・福祉用具レンタル店・販売店 など

#### ■導入事例①

スケールメリットによる低価格リース。

[Cデイサービスセンター]

使用する備品・福祉用具などの導入に日本信用リースを活用されたCデイサービスセンター。

ニチイグループの共同仕入れによる、スケールメリットを活かした低価格なリース料金を実現しました。 ※福祉用具レンタル店でも対応可能です。



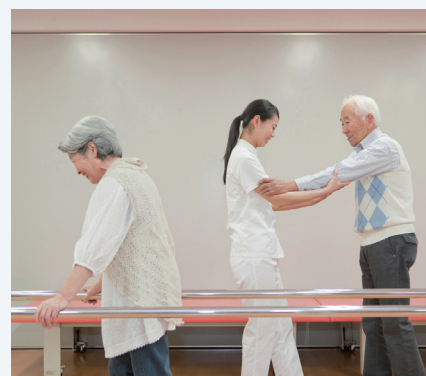
#### ■導入事例②

様々な備品類を総合提案。

[Dグループホーム]

リニューアルすることになったDグループホーム。

車椅子や介護ベッドなどの福祉用具、入浴装置など、必要な施設内備品を総合提案し、リースにて提供。資金の効率的運用を実現しました。



各種専門  
分野

業種を問わず  
新しい可能性を開拓。

対象業種

製造業・販売業・サービス業 など

日本信用リースは、医療・ヘルスケア分野で長年築いてきたネットワーク・経験を活かし、導入分野を広げてきました。今後も総合リース会社として、様々な企業の要望にお応えするサービスを、最適なプランでご提案させていただきます。

